

LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

	CONFINI COMUNALE	
	RIFERIMENTO ALLE TAVOLE SPECIFICHE COMUNALI	
	OBBLIGO DI LOTTIZZAZIONE	art. 8

PRESCRIZIONI PER IL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

	PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI	art. 37
	INSEDIAMENTI STORICI	
	AREA RESIDENZIALE	
	AREA RESIDENZIALE INTEGRATA	art. 40
	AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	art. 41
	AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE	art. 43

PRESCRIZIONE SPECIFICA IN CARTIGLIO PER LE AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
RIFERIMENTO AL CARTIGLIO

	a) altezza max del fabbricato
	b) indice di fabbricabilità territoriale e fondiario
	c) tipologia
	● – ammessa (fondo bianco)
	■ – vietato (fondo nero)
	■ – mono e/o bifamiliari
	● – in linea e/o a schiera
	▲ – a blocco
	d) manto di copertura
	T = tegole in cemento scure
	M = tegole marsigliesi
	C = coppi o tegole portoghesi
	L = lamiera
	e) lunghezza max dei fronti

DIREZIONE DEL COLMO

EDIFICIO SOGGETTO A DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

AREA PER ATTIVITA' ALBERGHIERA art. 44

SERVIZI E INTERVENTI PUNTUALI

EDIFICI ED AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE DA CONFERMARE art. 47

M – scuola materna
Se – scuola elementare
Sm – scuola media inferiore
Ms – scuola media superiore
A – amministrativo (municipio e uffici pubblici in genere)
C – cultura (centri civici, case della cultura, biblioteche)
Sp – spettacolo (cinema, teatro)
H – sanità (ospedali, poliambulatori, ambulatori medici)
As – assistenza (centri per anziani, edifici per l'assistenza sociale)
Ps – pubblica sicurezza (P.S., C.C., V.V.F.F.)
Me – mensa
Re – religiosa

AREA PER NUOVI SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE art. 48

– da destinare ad attrezzature civili e amministrative
 – da destinare ad attrezzature religiose

AREA PER IMPIANTI SPORTIVI art. 49

POSSIBILITA' DI EDIFICAZIONE CON LE PRESCRIZIONI SPECIFICHE IN CARTIGLIO

a) altezza max fabbricato
b) rapporto di copertura

VERDE PUBBLICO art. 50

– verde attrezzato

– parco attrezzato

INTERVENTI PUNTUALI art. 51

PIAZZA DA SISTEMARE E VALORIZZARE

NUOVA PIAZZA DA CREARE

CINTURAZIONE ARBOREA

AREA CIMITERIALE art. 52

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE art. 53

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

	AREA PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE (Tavola 2000)	art. 56
	AREA PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE (Tavola 5000)	art. 56
	AREA COMMERCIALE DI LIVELLO LOCALE	art. 58
	PRESCRIZIONE SPECIFICA IN CARTIGLIO	art. 59

a) lotto minimo
b) altezza max fabbricato
c) rapporto di copertura
d) tipologia
● – capannone
■ – tradizionale
▲ – attività nociva vietata
■ – lavorazione del porfido, attività chimiche, ...

IMPIANTI A SERVIZIO DELL'AGRICOLTURA art. 60

Z impianto zootecnico

M impianto per l'immezzamento, commercializzazione e lavorazione dei prodotti agricoli

PRESCRIZIONE PER LE AREE EXTRAURBANE IN GENERE

AREE BOSCHIVE art. 61

AREE A PRATI E PASCOLI art. 62

AREA IMPRODUTTIVA art. 63

AREE AGRICOLE DI INTERESSE PRIMARIO art. 64–65

AREA AGRICOLA SECONDARIA art. 66

SUPERFICI LIQUIDE art. 32

AREA DI UTILIZZO DELLE SOSTANZE MINERARIE art. 67

PO porfido

IN inerte

MI miniera

area per attività estrattiva

area per discarica

area per lavorazione

area di bonifica prioritaria

AREA PER IMPIANTI TECNOLOGICI art. 68

EN energia

DE depuratore

DS discarica controllata

TC telecomunicazione

FASCE DI RISPETTO DEI DEPURATORI art. 68

ELETTRODOTTO art. 69

GASDOTTO art. 69

SALVAGUARDIA STORICO, ARTISTICA E AMBIENTALE

AREA DI RISPETTO STORICO, AMBIENTALE E PAESISTICO DEL P.R.G. art. 26

VERDE PRIVATO art. 28

AREA DI PROTEZIONE DEI CORSI D'ACQUA PONCIACH art. 36

INFRASTRUTTURE VARIE E DI TRASPORTO

VIABILITA' art. 70

A – autostrada

– numero di classificazione

– esistente

– da potenziare

– di progetto

VIABILITA' LOCALE

– da potenziare

– di progetto

FASCIA DI RISPETTO STRADALE art. 71

PONTE E VIADOTTO art. 72

GALLERIA art. 72

RACCORDO E SVINCOLO STRADALE DI PROGETTO art. 72

PARCHEGGI art. 73

a – altezza massima ammessa per gli edifici destinati a parcheggio

PISTE CICLABILI E PERCORSI PEDONALI art. 74



PROVINCIA AUTONOMA
DI TRENTO

PRG

Piano Regolatore Generale

VARIANTE PUBBLICA
2006

DEL COMUNE DI
FAVER



COMPRESORIO
VALLE DELL'ADIGE

TAVOLA LEGENDA

